

法人申込書（事業用）

申込日 令和 年 月 日

物件概要	住所	〒330-0854 さいたま市大宮区桜木町1-1-27		看板	有・無	契約年数	3年(普通)・定借)
	物件名	小暮ビル		階			m
	賃料	円(税別)	管理費	円(税別)	駐車料金	円(内消費税)	バイク駐輪料金
敷金	ヵ月	礼金	ヵ月	保証金	10ヶ月	初回保証委託料	賃料総額の % 円

法人契約申込者	フリガナ			所在地	〒	設立	年 月	
	所在地			フリガナ		資本金	円	
	フリガナ			法人名		従業員数	名	
	業種	・農業 ・建設業 ・製造業 ・電気 ガス 水道業 ・情報通信業 ・運輸業 ・卸売 小売業 ・金融 保険業 ・不動産業 ・飲食店 宿泊業 ・医療 福祉 ・教育 学習支援業 ・複合サービス事業 ・サービス業 ・公務 ・その他()						代表者名
	契約書類送付先	〒		TEL	- -	FAX	- -	担当部署名
代行会社	所在地	〒		代行会社名	(<input type="checkbox"/> 代行会社名で契約 <input type="checkbox"/> 代理)		担当者名 (役職)	

※ご本人様の同意を得た上でご記入ください。

□ 入居代表者 又は □ 連帯保証人	フリガナ			性別	男・女	配偶者	有・無
	現住所	〒		携帯TEL			
	フリガナ			自宅TEL			
	氏名			同居人数	(本人除く) 人		
	現在のお住い	・持家(自己所有) ・持家(家族所有) ・賃貸(自己契約) ・賃貸(家族契約) ・寮 ・社宅 ・その他()		生年月日	西暦 (歳) 年 月 日		
勤務先所在地	〒		所属・役職				
勤務先名称			勤続年数	年			
			年収	万円			
			勤務先TEL				

利用目的	・店舗 ・事務所 ・その他()
------	------------------

入居者氏名	続柄	生年月日	性別	勤務先・学校名	携帯電話
フリガナ		西暦 年 月 日	男・女		
フリガナ		西暦 年 月 日	男・女		
フリガナ		西暦 年 月 日	男・女		

申込時必要書類 <input type="checkbox"/> 会社案内・パンフレット等	仲 担 有 無 AD
申込会社名: 〇〇担当者様 住所: 〒 TEL: FAX:	

※申込書は記入漏れの無いようお願い致します。身分証コピー両面を申込書と共にFAXしてください。

※連帯保証人様には保証人の承諾確認のお電話を申し上げますので、その旨を連帯保証人様に予めご連絡ください。

※審査状況によって保証会社をご利用いただく場合がございます。

※保証会社をご利用の場合は緊急連絡先が必要となります

※万一本記載事項に偽りがあるときは、契約完了後であっても契約解除される場合がございます

入居希望日	契約希望日

事務所・店舗

小暮ビル

4階

京浜東北線 「大宮」駅 徒歩1分

賃料	1,700,000円(税別)		
保証金	10ヶ月	礼金	なし
管理(共益)費	250,000円(税別)		

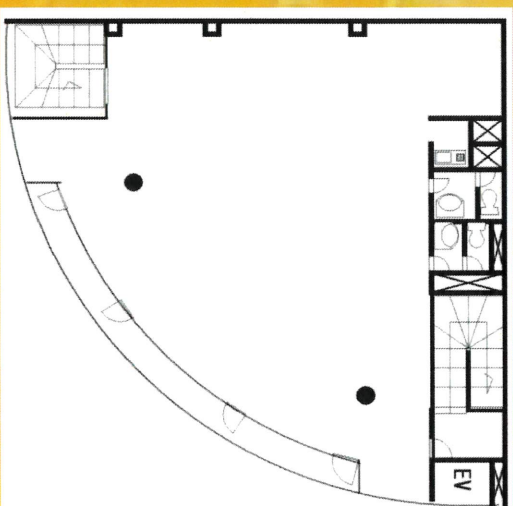
■物件概要	さいたま市大宮区桜木町1-1-27		
所在地	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造) 8階建		
構造規模	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造) 8階建		
専有面積	235.70㎡(登記簿上259.16㎡) 71.2坪		
完成	1989年9月	契約期間	3年
入居日	2024年4月		
契約条件			

更新料	新賃料の25%プラス消費税		
店舗総合保険	25,000円～(業種により異なります。)		
保証会社	日本賃貸保証:80%利用可能 保証会社なしにする場合は応相談		
その他	看板使用料12万(税別)		

■設備・仕様・備考
エレベーター★光インターネット★24時間セキュリティ★男女別トイレ
★洗面台★電気コンロ★ガス張り★看板設置応相談★LED照明

駐車場	無し
-----	----

人気の大宮駅西口J駅徒歩1分J
大宮駅ロータリー内でペデストリアンデッキからは真正
面の位置で宣伝効果も抜群！！
照明はオフィス部分をLEDに交換済み。
(電気代が大幅に削減出来ます。)



※図面と現況が異なる場合には現況優先となります。

■お問い合わせ

埼玉県知事 (2) 第22743号



〒330-0805 埼玉県さいたま市大宮区寿能町1-37 大宮公園ビル2F
株式会社TRE お部屋スタジオ
TEL:048-650-6446 FAX:048-650-6445

E-mail: info@heyasta.com HP: http://heyasta.com 定休日:水・日祝日

■取引態様:専任媒介
■手数料

手数料	貸主	%	借主100%
負担の割合	貸主	%	
手数料	元付	%	客付100%
配分の割合			

担当:高田

